

Maintenance de la pompe à chaleur

Jacques Ortolas



Si la pompe à chaleur est une solution de chauffage économique au départ, seuls une maintenance et un entretien approprié garantiront les performances énergétiques dans le temps.



Un principe de pompe à chaleur à la base

Il faut matérialiser les relations avec l'installateur qui réalise la maintenance par le biais d'un contrat d'entretien. Ce contrat devra tenir compte des points ci-dessous.

Au minimum une visite en période de chauffage avec notamment :

- Réglage des thermostats et des sécurités,
- Contrôle de la puissance thermique par mesure de l'écart des températures entre le départ et le retour de la pompe à chaleur,
- Vérification du bon fonctionnement de la pompe à chaleur et de l'appoint électrique éventuel,
- Vérification des connexions électriques et des régulations,
- Contrôle visuel et auditif de l'ensemble (bruit anormal, panneau détaché, calorifuge, trace d'eau...),
- Vérification de toutes les vis et écrous (capot, support...),
- Contrôle de la hauteur manométrique des pompes,
- Contrôle régulier du liquide antigel si la PAC en dispose,
- Contrôle du pot à boues et/ou du filtre et contrôle d'absence de particules et de bouchons
- Purges des points hauts,
- Complément si nécessaire de produit de traitement d'eau,
- Contrôle d'étanchéité des installations contenant plus de 2 kg de fluide frigorigène, conformément à la réglementation (articles R543-75 à R543-123 du Code de l'environnement),
- Maintenance règlementaire annuelle dans le cas d'un disconnecteur avec le réseau d'eau de ville,
- Inspection périodique du système obligatoire tous les cinq ans si la pompe à chaleur est réversible et si la puissance frigorifique nominale est supérieure à 12 kW (décret du 31 mars 2010).

Téléchargez les règles de l'art RAGE sur l'entretien maintenance des pompes à chaleur air-eau [Règles de l'art RAGE](#)

Sources et liens utiles

- www.reglesdelart-grenelle-environnement-2012.fr
- www.xpair.com

Pour en savoir plus

- [dossier CHAUFFAGE PAR POMPE A CHALEUR](#)

Février 2014



Jacques Ortolas s'est spécialisé depuis des années dans la recherche de solutions d'économies d'énergie et d'exploitation optimisées des installations. Son expérience en la matière en fait un expert reconnu qui participe fréquemment à des groupes de réflexion chargés de définir les politiques énergétiques et environnementales.

Jacques Ortolas